



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ХАРЬКОВ ПРОЕКТИРОВАНИЕ»

ИНН/КПП 5507261400/550701001
ОГРН 1185543010216
город Омск
тел.: 8(913) 612-24-61
e-mail: info@harkov-p.ru
www.harkov-p.ru

Р/счёт 40702810910000326867
АО «ТИНЬКОФФ БАНК»
БИК 044525974
Кор. счёт 30101810145285200974

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Любино-Малоросского сельского поселения
Любинского муниципального района Омской области
на 2022 год и на период до 2032 года**

Заказчик:

Администрация
Любино-Малоросского сельского поселения
Любинского муниципального района
Омской области

Разработчик:

Генеральный директор
ООО «Харьков Проектирование»

Г.В. Маннапов

Д.Б. Харьков

Показатель	Суще- ствую- щий 2021	Этап (год)						
		2022	2023	2024	2025	2026	2027- 2029	2030- 2032
1	2	3	4	5	6	7	8	9
УРУТ на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	235,59	235,59	235,59	235,59	235,59	235,59	235,59	235,59
Максимальный часовой расход топлива при расчетной температуре наружного воздуха, тонн	0,021	0,021	0,021	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
Максимальный часовой расход топлива в летний период, тонн	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Таблица 2.48 – Перспективные топливные балансы источника тепловой энергии сельского поселения

Источник тепловой энергии	Вид топлива	Суще- ствую- щий 2021	Этап (год)						
			2022	2023	2024	2025	2026	2027- 2029	2030- 2032
Котельная с. Любино-Малороссы	основное (газ), тыс.м ³	218,85	218,85	218,85	218,85	218,85	218,85	218,85	218,85
Котельная п. Политотдел	основное (уголь), тонн	71,47	71,47	71,47	67,81	67,81	67,81	67,81	67,81

10.2 Результаты расчетов по каждому источнику тепловой энергии нормативных запасов топлива

Норматив создания технологических запасов топлива на тепловых электростанциях и котельных является общим нормативным запасом топлива (далее – ОНЗТ) и определяется по сумме объемов неснижаемого нормативного запаса топлива (далее – ННЗТ) и нормативного эксплуатационного запаса основного или резервного видов топлива (далее – НЭЗТ).

Аварийный запас топлива (далее – АЗТ) теплоисточников муниципальных образований определяется в объеме топлива необходимом для обеспечения бесперебойной работы теплоисточников при максимальной нагрузке.

Минимальные запасы топлива на складах теплоснабжающих организаций ЖКХ составляют: твердое топливо – 45 суток, жидко топливо 30-суточная потребность.

Объем НЭЗТ для расхода твердого топлива до 150 т/ч составляет 7 суток.

Объем НЭЗТ для расхода жидкого топлива до 150 т/ч составляет 5 суток.

Котельная с. Любино-Малороссы: резервное топливо – отсутствует. Требуемый неснижаемый нормативный запас топлива (газ) на расчетный период – 5 065,90 м³.

Котельная п. Политотдел: резервное топливо – уголь. Требуемый неснижаемый нормативный запас топлива на расчетный период – 2,20 тонн.

10.3 Вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии и местных видов топлива

Основным видом топлива для котельной с. Любино-Малороссы является газ. Основным и резервным видом топлива для котельной п. Политотдел является уголь.

Индивидуальные источники тепловой энергии в частных жилых домах в качестве топлива используют уголь, газ и дрова.

Местным видом топлива в сельском поселении являются дрова. Существующие источники тепловой энергии сельского поселения не используют местные виды топлива в качестве основного в связи с низким КПД и высокой себестоимостью.

Возобновляемые источники энергии в поселении отсутствуют.

10.4 Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

Основным видом топлива для котельной с. Любино-Малороссы является газ. Основным и резервным видом топлива для котельной п. Политотдел является уголь.

Низшая теплота сгорания топлива и его доля в производстве тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения указаны в таблице.

Таблица 2.49 – Виды топлива, используемые для производства тепловой энергии

Вид топлива	Показатель	Значение	Размерность
1	2	3	4
Уголь Основное и резервное	Низшая теплота сгорания топлива Q	6 500	ккал/кг
	Плотность топлива P	1,2-1,5	т/м ³
	Доля топлива в выработке тепловой энергии	100,0	%
Газ Основное	Низшая теплота сгорания топлива Q	8 200	ккал/м ³
	Плотность топлива P	0,001	т/м ³
	Доля топлива в выработке тепловой энергии	0,0	%

10.5 Преобладающий в поселении вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении

Для котельных Любино-Малоросского преобладающим видом топлива является газ. Доля тепловой энергии выработанной при сжигании газа составляет 94,15%.

10.6 Приоритетное направление развития топливного баланса поселения

Приоритетным направлением развития топливного баланса в Любино-Малоросском сельском поселении является реконструкция ветхих тепловых сетей и своевременное обслуживание существующего оборудования.

ГЛАВА 11. Оценка надежности теплоснабжения

11.1 Перспективные показатели надежности, определяемые числом нарушений в подаче тепловой энергии

Плановые значения показателей надежности и качества определяются для каждой теплоснабжающей организации исходя из:

- средних фактических значений показателей надежности за те расчетные периоды регулирования в пределах долгосрочного периода регулирования, по которым имеются отчетные данные на момент установления плановых значений на следующий долгосрочный период регулирования;
- динамики улучшения значений показателей (начиная с 2021 года);
- корректировки в текущем расчетном периоде регулирования (t) плановых значений показателей, установленных на следующий расчетный период регулирования (t+1), с учетом фактических значений показателей за предшествующий расчетный период регулирования (t-1).

Таблица 2.50 – Расчет вероятности безотказной работы тепловой сети источников тепла сельского поселения

№ п/п	Год ввода в эксплуатацию	Срок службы	Средневзвешенная частота отказов, 1/(км*год)	Протяженность участка, м	Интенсивность отказов на участке, 1/год	Вероятность безотказной работы участка
1	2	3	4	5	6	7
Котельная с. Любино-Малороссы						
1	2010	12	0,001	715,0	0,001	0,991
Котельная п. Политотдел						
1	1999	23	0,001	58,6	0,000	0,998

Прекращения подачи тепловой энергии по состоянию на 2021 год (с учетом теплоиспользующих устройств), а также технологических ограничений, связанных с необеспечением заявленного располагаемого напора на потребительском вводе на тепловых сетях, не зафиксировано. Данный показатель может быть рассчитан в том случае, если по каждому участку можно определить место повреждения с указанием времени отключения потребителя от сети. Однако данные по повреждениям, сформированных по фактическим отказам на тепловых сетях теплоснабжающей организации сельского поселения не содержит исчерпывающей информации для проведения математических расчетов

Таблица 2.51 – Расчет числа нарушений в подаче тепловой энергии тепловой сети сельского поселения

Величина \ Год	Существующая 2021	Перспективная						
		2022	2023	2024	2025	2026	2027-2029	2030-2032
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Котельная с. Любино-Малороссы								
Число нарушений в подаче тепловой энергии, 10 ⁻³ 1/год	0,00	0,01	0,02	0,03	0,04	0,05	0,06	0,08
Котельная п. Политотдел								
Число нарушений в подаче тепловой энергии, 10 ⁻³ 1/год	0,00	0,01	0,02	0,02	0,02	0,04	0,06	0,08

11.2 Перспективные показатели, определяемые приведенной продолжительностью прекращения подачи тепловой энергии

Таблица 2.52 – Расчет приведенной продолжительности прекращения подачи тепловой энергии в тепловой сети сельского поселения

Величина \ Год	Существующая 2021	Перспективная						
		2022	2023	2024	2025	2026	2027-2029	2030-2032
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Котельная с. Любино-Малороссы								
Время восстановления теплоснабжения, ч	4,44	4,44	4,44	4,44	4,44	4,44	4,44	4,44
Котельная п. Политотдел								
Время восстановления теплоснабжения, ч	4,13	4,13	4,13	4,13	4,13	4,13	4,13	4,13

11.3 Перспективные показатели, определяемые приведенным объемом недоотпуска тепла в результате нарушений в подаче тепловой энергии

Данный показатель может быть рассчитан в том случае, если по каждому участку можно определить место повреждения с указанием времени отключения потребителя от сети. Однако данные по повреждениям, сформированных по фактическим отказам на тепловых сетях теплоснабжающей организации сельского поселения не содержит исчерпывающей информации для проведения математических расчетов.

Таблица 2.53 – Приведенный объем недоотпуска тепла в результате нарушений в подаче тепловой энергии в системе теплоснабжения сельского поселения

Величина \ Год	Существующая 2021	Перспективная						
		2022	2023	2024	2025	2026	2027-2029	2030-2032
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Котельная с. Любино-Малороссы								
Объем недоотпуска тепловой энергии, Гкал/год	0,00	0,00	0,01	0,01	0,02	0,02	0,03	0,03
Котельная п. Политотдел								
Объем недоотпуска тепловой энергии, Гкал/год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,01

11.4 Перспективные показатели, определяемые средневзвешенной величиной отклонений температуры теплоносителя, соответствующих отклонениям параметра теплоносителя в результате нарушений в подаче тепловой энергии

Средневзвешенная величина отклонений температуры теплоносителя, соответствующая суммарному отклонению параметров теплоносителя в результате нарушений в подаче тепловой энергии, ожидается в пределах границ, установленных действующими НТД (ПТЭ) в период с 2021 года от температурных графиков на коллекторах источников тепловой энергии и отклонений в точках поставки, устанавливаемых энергетическими характеристиками тепловых сетей.

В соответствии с п. 4.1 «Методических указаний» перспективные показатели, определяемые средневзвешенной величиной отклонений температуры теплоносителя в результате нарушений в подаче тепловой энергии, вычисляются по фактическим значениям этих показателей в предыдущих расчетных периодах, но не ранее 2021 года.

Исходя из основных положений «Методических указаний», предлагаемые для оценки надежности теплоснабжения потребителей сельского поселения все расчетные зависимости по определению численных значений показателей уровня надежности поставок тепловой энергии прямо пропорционально связаны с количеством технологических нарушений, происходящих на оборудовании производителей и поставщиков тепловой энергии в течение расчетного периода регулирования. Каждое анализируемое технологическое нарушение влечет за собой отключение потребителей на определенный промежуток времени с соответствующей недопоставкой определенного объема тепловой энергии. При этом суммарная продолжительность прекращения подачи тепловой энергии и объем недоотпуска тепла в результате нарушений в подаче тепловой энергии в отопительном периоде как факторы расчетных зависимостей технологически и функционально связаны между собой и с количеством технологических нарушений. Поэтому предотвращение технологических нарушений естественно уменьшит значения всех рассчитываемых показателей и 5 позволит регулируемым организациям повысить уровень надежности поставок тепловой энергии до плановых значений.

Так как в системах теплоснабжения сельского поселения доля технологических нарушений возникает в тепловых сетях, то очевидным выводом является вывод о необходимости концентрации усилий теплоснабжающих организаций на обеспечении качественной организации:

- замены теплопроводов, срок эксплуатации которых превышает 25 лет;

- использования при этих заменах теплопроводов, изготовленных из новых материалов по современным технологиям. Темп перекладки теплопроводов должен соответствовать темпу их старения, а в случае недоремонта, превышать его;
- эксплуатации теплопроводов, связанной с внедрением современных методов контроля и диагностики технического состояния теплопроводов, проведения их технического обслуживания, ремонтов и испытаний. При этом особое внимание должно уделяться строгому соответствию установленного регламента на проведение тех или иных операций по обслуживанию фактической их реализации, а также автоматизации технологических процессов эксплуатации, включая защиту теплопроводов от блуждающих токов;
- аварийно-восстановительной службы, ее оснащения и использования. При этом особое внимание должно уделяться внедрению современных методов и технологий замены теплопроводов, повышению квалификации персонала аварийно-восстановительной службы;
- использования аварийного и резервного оборудования, в том числе на источниках теплоты, тепловых сетях и у потребителей. Отдельное внимание при этом должно уделяться решению вопросов резервирования по направлениям топливо-, электро- и водоснабжения.

Таблица 2.54 – Средневзвешенная величина отклонений температуры теплоносителя в системе теплоснабжения сельского поселения

Величина \ Год	Существующая 2021	Перспективная						
		2022	2023	2024	2025	2026	2027-2029	2030-2032
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Котельная с Любино-Малороссы								
Средневзвешенная величина отклонения температуры теплоносителя	0,00	0,32	2,63	4,43	6,07	7,63	0,20	0,21
Котельная п. Политотдел								
Средневзвешенная величина отклонения температуры теплоносителя	0,00	1,45	4,89	5,89	6,89	11,62	15,07	19,20

11.5 Предложения, обеспечивающие надежность систем теплоснабжения

Показатели надежности теплоснабжения характеризуют систему теплоснабжения как надежную. Предполагается реконструкция тепловых сетей на расчетный срок и техническое обследование здания котельной.

Применение на источниках тепловой энергии рациональных тепловых схем с дублированными связями и новых технологий, обеспечивающих готовность энергетического оборудования, установка резервного оборудования, организация совместной работы нескольких источников тепловой энергии, взаимное резервирование тепловых сетей смежных районов сельского поселения, устройство резервных насосных станций, установка баков-аккумуляторов не требуется.

ГЛАВА 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

12.1 Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей

Величина необходимых инвестиций на техническое перевооружение источников тепловой энергии и реконструкцию тепловых сетей представлена в таблице «Оценка стоимости основных мероприятий и величины необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем теплоснабжения».

Нормативный срок службы трубопроводов принимается по нормам амортизационных отчислений, установленным в документе "О единых нормах амортизационных отчислений на полное восстановление основных фондов народного хозяйства СССР" (Постановление Совета Министров СССР от 22 октября 1990 г. №1072).

1. Для стальных трубопроводов тепловых сетей (шифр 30121) эта норма составляет 4% балансовой стоимости, что соответствует 25 годам эксплуатации.

Для инженерных сетей, введенных в эксплуатацию после 2002 года, вместо №1072 от 22.10.1990 используется ПП РФ №1 от 1.01.2002 "О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы".

1. Для трубопроводов тепловых сетей (шифр 220.41.20.20.713) эта норма составляет 10-14% балансовой стоимости, что соответствует 7-10 годам эксплуатации.

Нормативный срок службы оборудования котельных принимается по нормам амортизационных отчислений, установленным в документе ПП РФ №1 от 1.01.2002 "О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы".

1. Для отопительных котлов центрального теплоснабжения (шифр 330.25.30) эта норма составляет 10-14% балансовой стоимости, что соответствует 7-10 годам эксплуатации.
2. Для отопительных котлов центрального теплоснабжения (шифр 330.28.13) эта норма составляет 20-33% балансовой стоимости, что соответствует 3-5 годам эксплуатации.

Расчет оценки объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем теплоснабжения выполнен при использовании:

- укрупненных нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2021. Сборник №13. Наружные тепловые сети.
- данные о стоимости основного оборудования котельной, мероприятий по модернизации котельной предоставленных в открытых источниках сети интернет.

Таблица 2.55 – Оценка стоимости основных мероприятий и величины необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем теплоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Потребность в финансовых средствах, тыс. рублей							
			2022	2023	2024	2025	2026	2027- 2029	2030- 2032	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Техническое обследование здания котельной с. Любино-Малороссы	Амортизационные отчисления, прибыль, направленная на инвестиции, кредитные средства	0,00	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50,00
2	Техническое обследование здания котельной п. Политотдел	Амортизационные отчисления, прибыль, направленная на инвестиции, кредитные средства	0,00	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50,00
3	Реконструкция тепловых сетей котельной п. Политотдел общей протяженностью 58,6 метров	Амортизационные отчисления, прибыль, направленная на инвестиции, кредитные средства	0,00	0,00	601,91	0,00	0,00	0,00	0,00	601,91
Итого			0,00	100,00	601,91	0,00	0,00	0,00	0,00	701,91

12.2 Предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности

Общий объем необходимых инвестиций в осуществление варианта развития системы теплоснабжения складывается из суммы инвестиционных затрат в предлагаемые мероприятия по теплоисточникам и тепловым сетям, требуемых оборотных средств и средств, необходимых для обслуживания долга (в случае финансирования за счёт заёмных средств).

При этом следует учитывать, что финансовые потребности участников, направленные на реализацию мероприятий по новому строительству, техническому перевооружению и реконструкции, подлежат обязательному исполнению в объеме:

- 1) Фактически начисленных амортизационных отчислений, учитываемых в тарифнобалансовых решениях.
- 2) Соответствующих условиям заключенных (действующих) договоров на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, а также параметрам технических условий, которые будут запрошены в рамках площадок, утвержденных в документах территориального планирования.
- 3) Пропорционально объему фактической реализации товарной продукции в случае если установленные тарифы предусматривают возмещение затрат на реализацию инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения - согласно установленному уровню затрат в структуре тарифов.

Источниками финансирования мероприятий по котельным и тепловым сетям приняты:

- средства бюджета;
- средства теплоснабжающих организаций.

12.3 Расчеты эффективности инвестиций

Показатель эффективности реализации мероприятий рассчитан при условии обеспечения рентабельности мероприятий инвестиционной программы со средним сроком окупаемости 10 лет.

Таблица 2.56 – Расчеты эффективности инвестиций

№ п/п	Показатель	Год							
		2022	2023	2024	2025	2026	2027- 2029	2030- 2032	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Цена реализации мероприятия, тыс. р.	0,00	100,00	601,91	0,00	0,00	0,00	0,00	701,91
2	Текущая эффективность мероприятия 2022 г.	0,00							0,00
3	Текущая эффективность мероприятия 2023 г.	0,00	10,00						10,00
4	Текущая эффективность мероприятия 2024 г.	0,00	10,00	60,19					70,19
5	Текущая эффективность мероприятия 2025 г.	0,00	10,00	60,19	0,00				70,19
6	Текущая эффективность мероприятия 2026 г.	0,00	10,00	60,19	0,00	0,00			70,19
7	Текущая эффективность мероприятия 2027-2029 гг.	0,00	30,00	180,57	0,00	0,00	0,00		210,57
8	Текущая эффективность мероприятия 2030-2032 гг.	0,00	30,00	180,57	0,00	0,00	0,00	0,00	210,57
9	Эффективность мероприятия, тыс. р.	0,00	100,00	541,72	0,00	0,00	0,00	0,00	641,72
10	Текущее соотношение цены реализации мероприятия и их эффективности								0,91

Экономический эффект мероприятий достигается за счет сокращения аварий – издержек на их ликвидацию, снижения потерь теплоносителя и потребления энергии источника тепловой энергии.

12.4 Расчеты ценовых последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения

Расчеты ценовых последствий указаны в «Главе 14. Ценовые (тарифные) последствия»

НА СОГЛАСОВАНИЕ

ГЛАВА 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения

Индикаторы развития систем теплоснабжения сельского поселения на весь расчетный период приведены в таблице.

Таблица 2.57 – Индикаторы развития систем теплоснабжения сельского поселения

№ п/п	Индикатор	Ед. изм	Существу- ющее 2021	Этапы актуализации схемы, год						
				2022	2023	2024	2025	2026	2027- 2029	2030- 2032
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Площадь жилого фонда с централизованным отоплением сельского поселения	м²	8 038,00	8 038,00	8 038,00	8 038,00	8 038,00	8 038,00	8 038,00	8 038,00
2	Присоединённая тепловая нагрузка	Гкал/час	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601
3	Расход условного топлива на выработку тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	тыс. м³	218,85	218,85	218,85	218,85	218,85	218,85	218,85	218,85
3.1	газ	тонн	71,47	71,47	71,47	67,81	67,81	67,81	67,81	67,81
4	Величина технологических потерь тепловой энергии	Гкал/час	0,050	0,050	0,050	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности		0,70	0,70	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71
6	Материальная характеристика тепловых сетей	м²	165,937	165,937	165,937	165,937	165,937	165,937	165,937	165,937
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	0,00	25,00	50,00	75,00	100	100	100	100

*Схема теплоснабжения Любино-Малоросского сельского поселения
Любинского муниципального района Омской области на 2022 год и на период до 2032 года*

№ п/п	Индикатор	Ед. изм	Существу- ющее 2021	Этапы актуализации схемы, год						
				2022	2023	2024	2025	2026	2027- 2029	2030- 2032
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей		12	13	14	13	14	15	16-18	19-21
9	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	Ед.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
10	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	Ед.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
11	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)	кг.у.т./Гкал	167 531,09	167 531,09	167 531,09	167 531,09	167 531,09	167 531,09	167 531,09	167 531,09
12	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети		0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003
13	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения)	Гкал	0	0,000	0,000	0,063	0,000	0,000	0,000	0,000

*Схема теплоснабжения Любино-Малоросского сельского поселения
Любинского муниципального района Омской области на 2022 год и на период до 2032 года*

№ п/п	Индикатор	Ед. изм	Существу- ющее 2021	Этапы актуализации схемы, год						
				2022	2023	2024	2025	2026	2027- 2029	2030- 2032
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа, сельского поселения федерального значения)		0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

ГЛАВА 14. Ценовые (тарифные) последствия

14.1 Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения

Показатели тарифно-балансовой модели по каждой системе теплоснабжения приведены в таблице.

Таблица 2.58 – Показатели тарифно-балансовой модели по каждой системе теплоснабжения

Величина \ Год	Сущест- вующая 2021	Перспективная						
		2022	2023	2024	2025	2026	2027- 2029	2030- 2032
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Котельная с. Любино-Малороссы								
Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/час	0,485	0,485	0,485	0,485	0,485	0,485	0,485	0,485
Расход топлива, тыс. м ³	218,85	218,85	218,85	218,85	218,85	218,85	218,85	218,85
Отпуск тепловой энергии, Гкал	1 532,40	1 532,40	1 532,40	1 532,40	1 532,40	1 532,40	1 532,40	1 532,40
Потребление теплоносителя, м ³ /ч	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031
Производительность водоподготовительных установок, м ³ /ч	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
Котельная п. Политотдел								
Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/час	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116
Расход топлива, тонн	71,47	71,47	71,47	67,81	67,81	67,81	67,81	67,81
Отпуск тепловой энергии, Гкал	281,70	281,70	281,70	267,29	267,29	267,29	267,29	267,29
Потребление теплоносителя, м ³ /ч	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
Производительность водоподготовительных установок, м ³ /ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

14.2 Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации

Показатели тарифно-балансовой модели по каждой теплоснабжающей организации приведены в таблице.

Таблица 2.59 – Показатели тарифно-балансовой модели по каждой теплоснабжающей организации

Величина \ Год	Сущест- вующая 2021	Перспективная						
		2022	2023	2024	2025	2026	2027- 2029	2030- 2032
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ООО «Любино-Малоросское ЖКХ»								
Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/час	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601
Расход топлива, тыс м ³ (газ)	218,85	218,85	218,85	218,85	218,85	218,85	218,85	218,85
Расход топлива, тонн (уголь)	71,47	71,47	71,47	67,8	67,81	67,81	67,81	67,81
Отпуск тепловой энергии, Гкал	1 814,10	1 814,10	1 814,10	1 799,69	1 799,69	1 799,69	1 799,69	1 799,69
Потребление теплоносителя, м ³ /ч	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033
Производительность водоподготовительных установок, м ³ /ч	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500

Таблица 2.60 – Показатели тарифно-балансовой модели ООО «Любино-Малоросское ЖКХ»

Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027-2029	2030-2032
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	-	-	1,015	1,015	1,015	1,015	1,015	1,015	1,015	1,015
Ввод мощности	Гкал/ч	-	-	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Вывод мощности	Гкал/ч	-	-	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов	лет	-	-	12	13	14	13	14	15	16-18	19-21
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	-	-	1,015	1,015	1,015	1,015	1,015	1,015	1,015	1,015
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	-	-	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Потери мощности в тепловой сети	Гкал/ч	-	-	0,050	0,050	0,050	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043
Расчетная присоединенная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	-	-	0,60	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601
Отопление	Гкал/ч	-	-	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601
Вентиляция	Гкал/ч	-	-	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГВС	Гкал/ч	-	-	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	-	-	0,300	0,300	0,300	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307
Доля резерва (от установленной мощности)	%	-	-	29,57	29,57	29,57	30,27	30,27	30,27	30,27	30,27

*Схема теплоснабжения Любино-Малоросского сельского поселения
Любинского муниципального района Омской области на 2022 год и на период до 2032 года*

Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027-2029	2030-2032
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Тепловая энергия											
Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал	-	-	1 814,100	1 814,100	1 814,100	1 799,686	1 799,686	1 799,686	1 799,686	1 799,686
Собственные нужды котельной	тыс. Гкал	-	-	0,000	0,000	0,000	0 000	0,000	0,000	0,000	0,000
Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	-	-	1 814,100	1 814,100	1 814,100	1 799,686	1 799,686	1 799,686	1 799,686	1 799,686
Потери при передаче по тепловым сетям	тыс. Гкал	-	-	286,780	286,780	286,780	272,366	272,366	272,366	272,366	272,366
То же в %	%	-	-	32,132	32,132	32,132	27,626	27,626	27,626	27,626	27,626
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	-	-	1 527,320	1 527,320	1 527,320	1 527,320	1 527,320	1 527,320	1 527,320	1 527,320
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	тыс. т у.т.	-	-	218,92	218,92	218,92	218,91	218,91	218,91	218,91	218,91
Средневзвешенный НУР*	кг у.т./Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный КПД котлоагрегатов*	%	-	-	80	80	80	80	80	80	80	80
Тепловой эквивалент затраченного топлива*	тыс. Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный КИТТ выработки*	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный КИТТ выработки и передачи*	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты на выработку тепловой энергии*											
Сырье, основные материалы*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*Схема теплоснабжения Любино-Малоросского сельского поселения
Любинского муниципального района Омской области на 2022 год и на период до 2032 года*

Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027-2029	2030-2032
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Вспомогательные материалы, в том числе:*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
материалы на эксплуатацию, в том числе:*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
материалы на ремонт*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
вода на технологические цели*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
плата за пользование водными объектами*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Работы и услуги производственного характера*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе услуги по подрядному ремонту*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
услуги транспорта*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
услуги водоснабжения*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
услуги по пуско-наладке*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы по испытаниям и опытам*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Топливо на технологические цели*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Покупная энергия всего, в том числе:*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
покупная электрическая энергия на технологические цели*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*Схема теплоснабжения Любино-Малоросского сельского поселения
Любинского муниципального района Омской области на 2022 год и на период до 2032 года*

Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027-2029	2030-2032
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
покупная тепловая энергия от ведомственных котельных*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
энергия на хозяйственные нужды*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты на оплату труда*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Отчисления на социальные нужды*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Амортизация основных средств*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
целевые средства на НИОКР*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
средства на страхование*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
плата за предельно допустимые выбросы (сбросы)*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
отчисления в ремонтный фонд (в случае его формирования)*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
водный налог (ГЭС)*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы)*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*Схема теплоснабжения Любино-Малоросского сельского поселения
Любинского муниципального района Омской области на 2022 год и на период до 2032 года*

Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027-2029	2030-2032
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
налог на землю*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
энергия на хозяйственные нужды*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
транспортный налог*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
другие затраты, относимые на себестоимость продукции, всего, в том числе:*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
арендная плата*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого расходов*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетные расходы по производству продукции (услуг)*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прибыль всего, в том числе:*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
капитальные вложения*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды по акциям*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прибыль на прочие цели, в том числе:*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
% за пользование кредитом*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
услуги банка*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*Схема теплоснабжения Любино-Малоросского сельского поселения
Любинского муниципального района Омской области на 2022 год и на период до 2032 года*

Показатели	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027-2029	2030-2032
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
расходы на демонтаж основных фондов*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
затраты на обучение и подготовку персонала*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прибыль, облагаемая налогом*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Налоги, сборы, платежи, всего, в том числе:*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
на прибыль*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
плата за выбросы загрязняющих веществ*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
другие налоги и обязательные сборы и платежи*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Выпадающие расходы по факту предыдущего года*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Необходимая валовая выручка*	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Тариф на производство тепловой энергии*	руб./Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*— данные не предоставлены ресурсоснабжающей организацией

14.3 Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей

Использование индексов-дефляторов, установленных Министерством экономического развития Российской Федерации, позволяет привести финансовые потребности для осуществления производственной деятельности теплоснабжающей и/или теплосетевой организации и реализации проектов схемы теплоснабжения к ценам соответствующих лет. Для формирования блока долгосрочных индексов-дефляторов использован Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации, размещенный на сайте Министерства экономического развития Российской Федерации.

В указанном документе рассмотрены три сценария долгосрочного развития Российской Федерации: консервативный, умеренно-оптимистичный и форсированный (целевой). Для выполнения расчетов ценовых последствий реализации схемы теплоснабжения выбран форсированный (целевой) сценарий долгосрочного развития.

Для расчета ценовых последствий с использованием индексов-дефляторов применены следующие условия:

- базовый период регулирования – 2021 год;
- расходы на оплату труда ППР;
- отчисления на социальные нужды (страховые взносы);
- топливо на технологические цели;
- вода на технологические цели;
- электрическая энергия;
- покупная тепловая энергия;
- амортизация;
- вспомогательные материалы;
- услуги на ремонт сторонних организаций;
- услуги транспорта;
- прочие услуги;
- цеховые расходы;
- общехозяйственные расходы, сбыт;
- прибыль.

Прогноз среднемесячной заработной платы последующего периода по отношению к предыдущему и базовому установлены в соответствии с формулой:

$$ЗП_{ППР,i+1} = ЗП_{ППР,i} \times I_{ЗП,i+1}$$

где i – индекс расчетного периода (при $i=0$ базовый период 2021 год).

Прогноз цен на топливо последующего периода по отношению к предыдущему и базовому установлен в соответствии с формулой:

$$Ц_{ПГ,i+1} = Ц_{ПГ,i} \times I_{ПГ,i+1}$$

Прогноз цен на прочие первичные энергоресурсы, используемые для технологических нужд, установлен по формулам, аналогичным формуле расчета прогноза цен на топливо.

Прогноз цен на покупной теплоноситель последующего периода по отношению к предыдущему и базовому установлен в соответствии с формулой:

$$\text{Ц}_{\text{ЭЭ},i+1} = \text{Ц}_{\text{ЭЭ},i} \times I_{\text{ЭЭ},i+1}$$

Прогноз цен на покупную электрическую энергию последующего периода по отношению к предыдущему и базовому установлен в соответствии с формулой:

$$\text{Ц}_{\text{ТЭ},i} = \text{НВВ}_{\text{ТЭ},i} / Q_i^{\text{ПО}}$$

где $\text{НВВ}_{\text{ТЭ},i}$ – необходимая валовая выручка на i -й год;

$Q_i^{\text{ПО}}$ – объем полезного отпуска тепловой энергии, определенный на i -й год.

Амортизация основных фондов рассчитана по линейному способу амортизационных отчислений с учетом прироста в связи с реализацией мероприятий в рамках реализации схемы теплоснабжения.

Прогноз расходов на вспомогательные материалы принят по средневзвешенному индексу-дефлятору в соответствии с той структурой затрат, которая была включена в данную группу при установлении тарифов на тепловую энергию.

Прогноз расходов на услуги сторонних организаций принят по индексу-дефлятору на строительно-монтажные работы.

Прогноз расходов, включенных в группу расходов «прочие услуги», «цеховые расходы» и «общехозяйственные расходы, сбыт» принят в соответствии с индексом-дефлятором потребительских цен.

Затраты в составе капитальных, в сметах проектов, включенных в реестр проектов схемы теплоснабжения (затраты на ПИР и ПСД, затраты на оборудование и затраты на СМР) с целью их приведения к ценам соответствующих лет умножены на индексы-дефляторы. Затраты на ПИР и ПСД дефлированы на величину индекса потребительских цен. Затраты на СМР были дефлированы на величину индекса-дефлятора на строительно-монтажные работы и цены на оборудование – по типу оборудования.

Расчет цен и их последствий для потребителей выполнен в соответствии с требованиями действующего законодательства:

- методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения;
- основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 г. №1075;
- Федеральный закон от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении».

Расчет ценовых последствий для потребителей выполнен по зонам деятельности ЕТО.

Ценовые последствия для потребителей тепловой энергии определены как изменение показателя «необходимая валовая выручка (далее по тексту – НВВ), отнесенная к полезному отпуску», в течение расчетного периода схемы теплоснабжения.

Данный показатель отражает изменения постоянных и переменных затрат на производство, передачу и сбыт тепловой энергии потребителям.

Производственная программа на каждый год расчетного периода актуализации Схемы теплоснабжения при расчете ценовых последствий для потребителей определена с учетом ежегодных изменений следующих показателей:

- отпуск тепловой энергии в сеть;
- покупка тепловой энергии;
- расход тепловой энергии на собственные и хозяйственные нужды;
- потери тепловой энергии в тепловых сетях;
- полезный отпуск тепловой энергии.

Изменения перечисленных выше величин обусловлены следующими факторами:

- прирост тепловой нагрузки в результате присоединения перспективных потребителей;
- изменение величины потерь тепловой энергии в тепловых сетях в результате изменения характеристик участков тепловых сетей (протяженность, диаметр, способ прокладки, период ввода в эксплуатацию);
- изменение балансов тепловой энергии в результате изменения зон теплоснабжения и переключения групп потребителей между источниками.

Для каждого года расчетного периода актуализации Схемы теплоснабжения на источниках теплоснабжения произведен расчет изменения производственных издержек:

- затраты на топливо;
- затраты электрической энергии на отпуск тепловой энергии в сеть;
- затраты на оплату труда персонала с учётом страховых отчислений;
- амортизационные отчисления, определяемые исходя из стоимости основных средств и срока их полезного использования;
- прочие затраты.

При расчете ценовых последствий производственные издержки на каждый год расчетного периода определены с учетом изменения перечисленных выше издержек, а также с применением индексов-дефляторов для приведения величины затрат в соответствии с ценами соответствующих лет.

Затраты на топливо определены, исходя из годового расхода топлива и его цены с учетом индексов-дефляторов для соответствующего года. Производственные издержки по тепловым сетям

Производственные издержки по тепловым сетям включают в себя следующие элементы затрат:

- амортизационные отчисления по тепловой сети, определяемые исходя из стоимости объектов основных средств и срока их полезного использования;
- затраты на оплату труда персонала;
- затраты на ремонт;
- затраты электроэнергии на транспортировку теплоносителя;
- затраты на компенсацию потерь тепловой энергии в тепловой сети;
- прочие затраты.

Представленные расчеты ценовых последствий являются оценочными (предварительными) расчетами ценовых последствий при реализации мероприятий, с учетом прогнозных показателей социально-экономического развития и носят рекомендательную направленность. Ценовые последствия могут изменяться в зависимости от условий социально-экономического развития сельского поселения.

Ценовые последствия рассчитаны исключительно для оценки эффективности предлагаемых программ развития и модернизации систем теплоснабжения муниципального образования и будут корректироваться ежегодно.

Также следует отметить, что результаты расчета ценовых последствий не являются основой для утверждения тарифов на услуги теплоснабжения потребителей.

В большинстве случаев источниками финансирования инвестиционной программы в коммунальной сфере являются заемные средства, привлекаемые на срок 5-6 лет, а также средства накопленные за счет амортизационных отчислений основных средств; тарифное сглаживание может быть обеспечено также постепенным «нагрузением» тарифа инвестиционной составляющей, которая обеспечивает возврат и обслуживание привлеченных займов; при этом должен быть предусмотрен и согласован с банком индивидуальный график возврата займов неравными долями; это непригодно для банков, но достижимо и является самой эффективной и доступной мерой по сглаживанию тарифных последствий инвестирования; такая схема позволяет осуществить капитальные вложения (реконструкцию) в сжатые сроки, растянуть возврат инвестиций на 10 лет и обеспечить рост тарифной нагрузки на потребителей ежегодно на уровне 15-22% (после этого срока тариф снижается на величину порядка 20-30%).

Таблица 2.61 – Результаты расчета ценовых последствий для потребителей ООО «Любино-Малоросское ЖКХ» на расчетный период

Величина	Год	Существующая 2021	Перспективная					
			2022	2023	2024	2025	2026	2027- 2029
1	2	3	4	5	6	7	8	9
НВВ, тыс. руб	3 982,08	4 141,37	4 308,44	4 512,96	4 694,28	4 993,76	5 236,16	5 025,29
Полезный отпуск, Гкал/год	1 527,32	1 527,32	1 527,32	1 527,32	1 527,32	1 527,32	1 527,32	1 527,32
НВВ, отнесенная к полезному отпуску (с учетом реализации мероприятий), руб/Гкал	2 607,23	2 467,49	2 595,24	2 777,54	2 950,60	3 204,23	3 428,33	3 948,32
НВВ, отнесенная к полезному отпуску (без учета реализации мероприятий) - индексация базового НВВ, руб/Гкал	4 694,02	4 438,32	4 611,2	4 791,73	4 978,92	5 173,46	5 421,07	5 649,11
Увеличение НВВ по сравнению с базовым периодом (с учетом реализации мероприятий), %	0,00	0,95	1,00	1,07	1,13	1,23	1,31	1,51
Увеличение НВВ по сравнению с базовым периодом (без учета реализации мероприятий) - индексация базового НВВ, %	0,00	0,95	1,04	1,04	1,04	1,04	1,05	1,04
Топливо, тыс. руб	1 226,51	1 275,57	1 326,59	1 379,66	1 434,84	1 492,24	1 551,93	1 614,00
Оплата труда, тыс. руб	1 405,14	1 461,35	1 519,80	1 580,59	1 643,82	1 709,57	1 777,95	1 849,07
Амортизация, тыс. руб	50,00	52,00	54,08	56,24	58,49	60,83	63,27	65,80
Электроэнергия, тыс. руб	189,66	197,25	205,14	213,34	221,88	230,75	239,98	249,58
Прочие затраты, тыс. руб	591,37	615,02	640,86	694,48	722,96	849,02	920,06	591,37
Инвестиционная составляющая в тарифе, прибыль, направленная на инвестиции	519,40	540,18	561,97	588,65	612,30	651,36	682,98	655,47

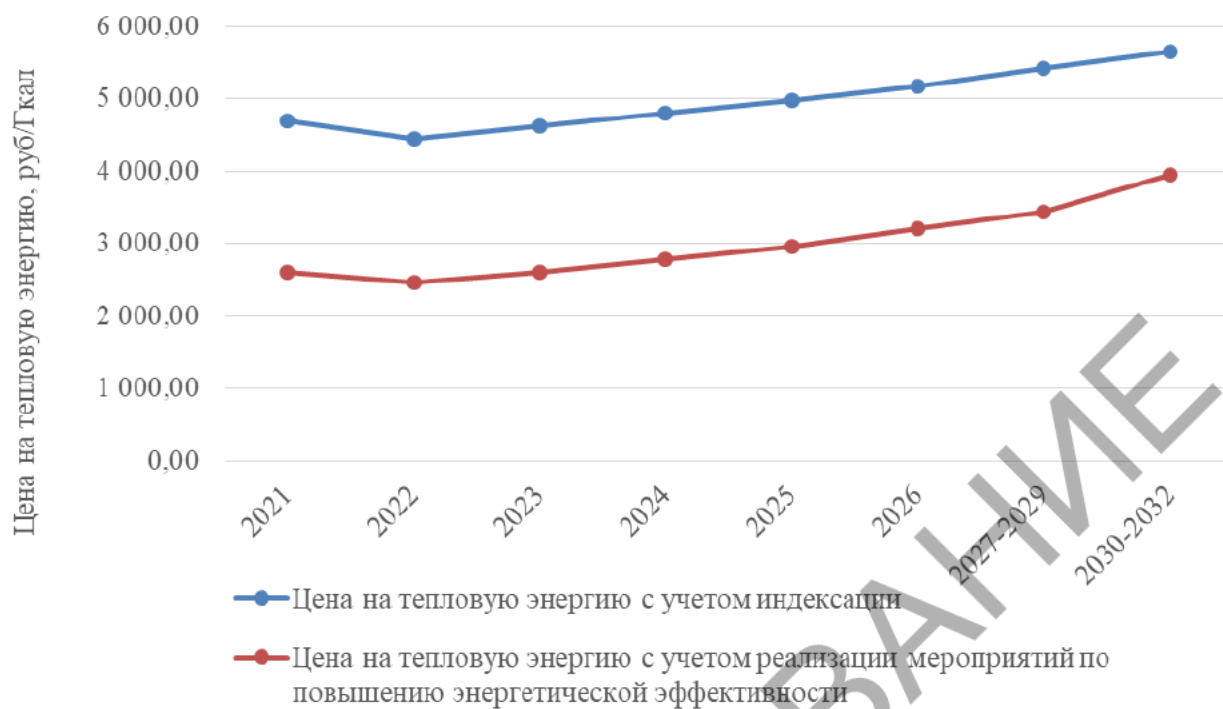


Рисунок 2.3 – Сравнительный анализ ценовых последствий для потребителей тепловой энергии ООО «Любино-Малоросское ЖКХ»

ГЛАВА 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций

15.1 Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения

Таблица 2.62 – Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций

Система теплоснабжения	Наименование организации	ИНН	Юридический/почтовый адрес
1	2	3	4
Котельная с. Любино-Малороссы	ООО «Любино-Малоросское ЖКХ»	5519503950	646178, Омская область, район Любинский, сел. Любино-Малороссы, улица Коммунальная, 1
Котельная п. Политотдел			

15.2 Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации

Таблица 2.63 – Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения

Наименование организации	ИНН	Юридический/почтовый адрес	Система теплоснабжения
1	2	3	4
ООО «Любино-Малоросское ЖКХ»	5519503950	646178, Омская область, район Любинский, село Любино-Малороссы, улица Коммунальная, 1	Котельная с. Любино-Малороссы
			Котельная п. Политотдел

15.3 Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающая организация определена единой теплоснабжающей организацией

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации установлены в Правилах организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 г. №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и внесении изменений в некоторые законодательные акты Правительства Российской Федерации» (далее – ПП РФ №808 от 08.08.2012 г.)

Для присвоения организации статуса ЕТО на территории сельского поселения организации, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение одного месяца с даты опубликования (размещения) в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения заявку на присвоение статуса ЕТО с указанием зоны ее деятельности.

Уполномоченные органы обязаны в течение трех рабочих дней, с даты окончания срока для подачи заявок разместить сведения о принятых заявках на сайте сельского поселения, на сайте соответствующего субъекта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт).

В случае если в отношении одной зоны деятельности ЕТО подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности ЕТО, то статус ЕТО присваивается указанному лицу. В случае, если в отношении одной зоны деятельности подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности ЕТО, уполномоченный орган присваивает статус ЕТО в соответствии с пунктами 7-10 ПП РФ №808 от 08.08.2012 г.

Согласно п.7 ПП РФ №808 от 08.08.2012 г. устанавливаются следующие критерии определения ЕТО:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности ЕТО;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Для определения указанных критериев уполномоченный орган при разработке схемы теплоснабжения вправе запрашивать у теплоснабжающих и теплосетевых организаций соответствующие сведения.

В случае если заявка на присвоение статуса ЕТО подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности ЕТО, статус ЕТО присваивается данной организации.

Показатели рабочей мощности источников тепловой энергии и емкости тепловых сетей определяются на основании данных схемы (проекта схемы) теплоснабжения сельского поселения.

В случае если заявки на присвоение статуса ЕТО поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности ЕТО, статус ЕТО присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала.

В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус ЕТО присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Определение статуса ЕТО для проектируемых зон действия планируемых к строительству источников тепловой энергии, должно быть выполнено в ходе актуализации схемы теплоснабжения.

Обязанности ЕТО установлены ПП РФ №808 от 08.08.2012 года. В соответствии с п.12 данного постановления ЕТО обязан:

- заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;